Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 951468433
Teléfono 2: 605229486
e-mail: info@rosabarrios.com
e-mail 2: hogares@rosabarrios.com

Referencia:	**RB672**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**680.000 €**
Estado:	Reformado

Planta:	3
Población:	San Pedro de Alcántara
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29670
Zona:	Guadalmina Alta

M² construidos:	210	**útiles:**	135	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	1	**M² terraza:**	65	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	2	**Orientación:**	suroeste	**Baños:**	2
Exterior/Interior:	exterior	**Gastos de comunidad/mes:**	200		

Descripción:

Sofisticado, único y tranquilo apartamento dúplex Art Deco en 1ª Linea de Golf de Guadalmina Alta.
La propiedad completamente reformada, se encuentra en un pequeño complejo muy tranquilo y cercano al centro comercial de Guadalmina y ofrece varias opciones. Tiene la posibilidad de transformarlo en 2 apartamentos individuales, ya que dispone de 2 plantas con entradas independientes.
En la 1ª planta nos encontramos con un amplio vestíbulo que nos da paso a un luminoso y amplio salón doble, con un comedor, ademas de otro salón privado junto a la cocina la cual se encuentra completamente renovada con hermosas vistas al campo de golf y los jardines tropicales de los que dispone el complejo, y donde podría igualmente disfrutar junto a su piscina.
Dispone de dormitorio principal en suite con su propia terraza, mas otra habitación y baño.
También tiene una preciosa escalera Art Deco que conduce desde el comedor a una sala acristalada exquisitamente diseñado con jacuzzi con impresionantes vistas donde podrá construir un dormitorio de ensueño o salón para diferentes usos. Este a su vez conduce a un solárium de unos 65m2 con una elegante y sofisticada piscina privada.
La propiedad también incluye trastero y garaje.