Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 959091229
Teléfono 2: 669212530
e-mail: info@stand4house.com
e-mail 2: comercial@stand4house.com

Referencia:	**529-DCFLMG321890**
Tipo inmueble:	Casa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**230.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Manzanilla
Provincia:	Huelva
Cod. postal:	21890
Zona:	CENTRO



M² construidos:	776	**Suelo de:**	Hidráulico	**útiles:**	716
Metros de parcela:	922	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
Dormitorios:	3	**Orientación:**	noroeste	**Baños:**	2
Antigüedad:	1871	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Espectacular casa solariega en venta en Manzanilla (Huelva)

Una propiedad singular, con historia, amplitud y enorme potencial tanto como vivienda familiar, alojamiento rural o proyecto turístico.

Magnífica casa solariega con excelente ubicación, enclavada en una amplia parcela de 900 m². Una propiedad única por sus dimensiones, carácter histórico y múltiples posibilidades.
La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con tres accesos independientes desde la calle, lo que aporta comodidad y versatilidad.
Planta Baja con Impresionante entrada con gran zaguán que da paso a un amplio distribuidor desde el que se accede a dos habitaciones (una de ellas con vestidor), salón con salida a espectacular patio de 300 m², salita y habitación doble, amplia cocina con despensa, lavadero, dos baños completos (uno ubicado en el patio)
Además, dispone de: Corral, Pozo con abundante agua, Bodega con chimenea, Garaje con capacidad para 7-8 vehículos, Prensa de uva, Cuadras, Estruja, Torre del antiguo molino y Patio interior con arcos originales de la antigua bodega.
Una vivienda que conserva todo el encanto de la arquitectura tradicional, incluyendo ventanas de madera de Flandes y elementos históricos de gran valor.
Desde el garaje se accede a un desván diáfano muy luminoso, con trastero y antiguo telar, ideal para múltiples usos.
Ubicación privilegiada
Situada a tan solo 40 minutos de Sevilla, Huelva, El Rocío y Matalascañas, en un entorno tranquilo y perfectamente comunicado.

¿Te la vas a perder? No encontrarás una oportunidad como esta.
Ven a visitarla, te acompañaremos encantados.
Solicita toda la información que necesites sin compromiso.
Tenemos una dilatada experiencia apoyando a nuestros clientes a comprar y vender el hogar de sus sueños.
Gastos de la Compraventa:
Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos de trasmisiones, IVA y (AJD) Actos Jurídicos Documentados. (Según Proceda) NO incluidos en el precio.
Documento D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 - 100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.