

Referencia: **605-CPL2321860**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **80.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Villalba del Alcor

Provincia: Huelva

Cod. postal: 21860

Zona: VILLALBA DEL ALCOR



M² construidos: 175

Metros de parcela: 189

Dormitorios: 4

Antigüedad: 1940

Armarios: 1

Suelo de: mármol

Agua caliente: individual

Orientación: noroeste

Aseos: 2

útiles: 165

Terraza(s): 1

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

---

## Descripción:

### OCASION!!

Preciosa casa en venta de 175m2 ubicada en el centro de Villalba del Alcor, Huelva.

Distribuida en Planta baja con zaguán, salón, 1 habitación, baño completo y gran cocina independiente con salida directa al patio. Al final del patio encontramos un amplio alpende con chimenea de leña en la planta baja, con acceso por escalera metálica, a una estancia con aseo y amplio balcón en la primera planta.

Desde el salón se accede por la escalera de mármol al distribuidor de la primera planta donde encontramos 3 habitaciones totalmente exteriores, un aseo y una azotea.

Vivienda muy bien ubicada, situada en calle de paso de todas las hermandades de la población. A escasos minutos de La Palma del Condado y Manzanilla. A 35 minutos de Huelva, las playas onubenses, Coto Doñana y el Rocío. A 35 minutos de Sevilla.

¡VEN, TE ACOMPAÑAREMOS A VISITARLO ES UNA OPORTUNIDAD INMEJORABLE!

PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES.

Tenemos una dilatada experiencia apoyando a nuestros clientes a comprar y vender el hogar de sus sueños.

Gastos de la Compraventa:

Impuestos según Ley. Gastos generados de la transmisión, notaría, registro e impuestos de transmisiones, IVA y (AJD)

Actos Jurídicos Documentados. (Según Proceda) NO incluidos en el precio.

Documento D. I. A.: (Documento Informativo Abreviado) a disposición del cliente. Decreto Junta de Andalucía 218/2005 -

100% financiación con condiciones especiales. Sea propietario por la misma cuota de un alquiler. Llámenos y le asesoraremos. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad!! Nos encargaremos de todos los trámites necesarios para que pueda comprar su vivienda de la manera más cómoda posible.

---