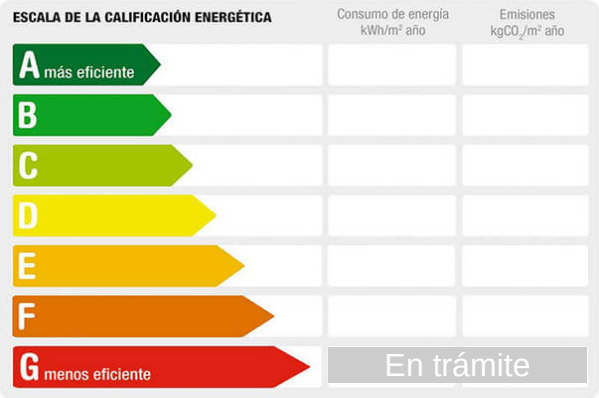
Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 625694894
e-mail: cardenas@grupoatela.com

Referencia:	**404-24**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**1.400.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Playa La Barrosa 1ªPista
Población:	Chiclana de la Frontera
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11130
Zona:	PLAYA LA BARROSA



M² construidos:	382	**Metros de parcela:**	1172	**Dormitorios:**	5
Baños:	6	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	5

Descripción:

Chalet alto standing en zona residencial junto al mar.
Situado en la mejor zona de Playa La Barrosa a pocos metros del mar.
Sobresale por su singular construcción, amplitud e iluminación, lo hace distinguido en la zona de La Barrosa
Chalet de una planta, sin escaleras, de 382 m2. construidos, sobre parcela de 1.172 m2,.tiene 5 habitaciones grandes en suite con armarios vestidos,1 aseo de cortesía, amplio cuarto de estar, gran salón, amplio comedor, cocina totalmente amueblada con electrodomésticos y armario-alacena, armarios en el exterior para guardar los utensilios de cocina y conservas.
El portón de entrada, las puertas y armarios, son de madera de importación.
El suelo es de mármol
Construcción sólida con cámara bajo el piso y aislamiento frio-calor en toda la casa.
La entrada principal a la finca, es de carácter excepcional única en la zona
Tiene gran porche acristalado en la entrada principal de la casa y otro porche muy amplio junto a la cocina.
Gran zona de aparcamiento cos dos accesos con cabida para ocho coches
Dispone de cuarto para el butano, tendedero, cuarto de herramientas, cuarto máquinas de la piscina, mini bar-BBQ.
Piscina de agua salada con control del cloro y ph automático, riego automático por zonas, robot automático para limpiar paredes y fondo de la piscina.
Domótica para el control de las luces y cámaras exteriores.
Una casa que no deja indiferente al que la visita.
Gastos e impuestos no incluidos en el precio.