

Referencia: **Lgv233**
 Tipo inmueble: Piso Alto
 Operación: Venta
 Precio: **299.900 €**
 Estado: Seminuevo



Dirección: Marques de Espinardo
 Planta: 3
 Población: Murcia
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30100
 Zona: Espinardo



M² construidos: 205	Suelo de: tarima	útiles: 200
Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1	Terraza(s): 1
Dormitorios: 5	Baños: 3	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Si eres de los que busca vivir en un entorno muy tranquilo muy próximo al centro de Murcia y con fácil acceso a cualquier salida hacia todas las direcciones de la región, no dudes más en poder valorar esta magnífica vivienda de 205 m², con unas vistas inigualables, ubicada junto a la Calle Mayor de Espinardo, a espaldas del Mercadona. Esta es la vivienda perfecta pensada para usted, distribuida en dos plantas, con suelo de tarima y acabado de puertas en roble, A/A centralizado con bomba de frío y de calor cocina totalmente amueblada y galería con lavadora y pila. Preparada para poder acomodarla a su gusto y estilo propio. En la planta principal dispone de cocina totalmente equipada con salida a galería donde está lavadora y pila. Baño de servicio con pie de ducha, amplio salón comedor con salida a balcón de media barandilla acristalada, 2 dormitorios ambos con armarios empotrados y un tercer dormitorio también con armario empotrado, con baño propio con bañera y con salida a pequeño balcón. En la parte superior de la vivienda a través de escaleras armario empotrado en escalera superior, se encuentran 2 salas muy amplias ya bien para dormitorios o incluso la opción de unas amplias salas de juego, despachos o gimnasio con 1 baño con bañera, dando salida a una amplia terraza con barbacoa. Incluye plaza de garaje en el mismo edificio y trastero.

Valórela y disfrute de ella no dude en desaprovecharla.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. -

Informamos a nuestros clientes que el precio de venta no incluye lo siguiente: Honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos (el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (I.T.P) y Actos Jurídicos Documentados (A.J.D.), otros gastos de la compraventa (gastos de registro de la Propiedad, Notaría).

HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.-
