



Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 647838713

Teléfono 2: 600721472

e-mail: zesion@zesionvalencia.com

e-mail 2: zesion@zesionvalencia.com

Referencia: **Z-592**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **49.000 €**

Estado: Buen estado

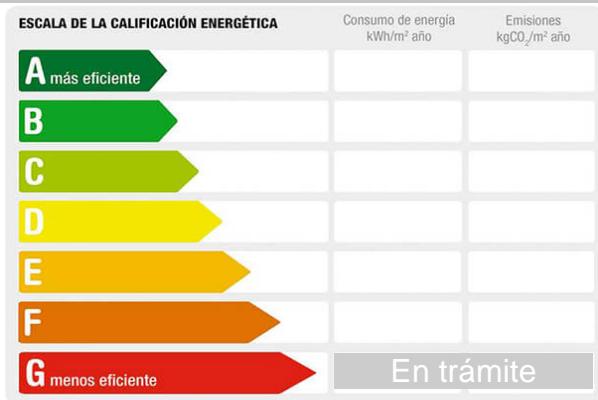


Población: Manises

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46940

Zona: MANISES

M<sup>2</sup> construidos: 240

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: centralizada

M<sup>2</sup> terraza: 10

Terraza(s): 1

Estancias: 2

Exterior/Interior: exterior

### Descripción:

**CAFETERÍA EN TRASPASO EN MANISES AMPLIO LOCAL Y FUNCIONANDO A PLENO RENDIMIENTO**

Se traspasa acogedora y espaciosa cafetería en Manises, en pleno funcionamiento y con excelente facturación. El local cuenta con 240m<sup>2</sup>, incluye obrador y posibilidad de instalar salida de humos. Actualmente ofrece desayunos, almuerzos, bollería, tapas, pizzas y más.

Dispone de licencia de terraza para 6 a 8 mesas, ideal para ampliar la clientela en exteriores.

Traspaso: 49.000 €

Alquiler mensual: 1.000 €