

Referencia: **O-556**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.495.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: Selwo



M² construidos:	407	Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	998
Garajes:	2	M² terraza:	199	Terraza(s):	2
Dormitorios:	5	Orientación:	sureste	Baños:	5
Antigüedad:	2004	Aseos:	1		

Descripción:

Una elegante villa de estilo andaluz en La Resina Golf Nueva Milla de Oro, Estepona

Ubicada en la tranquila y codiciada zona de La Resina Golf, dentro del complejo Selwo, esta encantadora villa de estilo andaluz ofrece elegancia atemporal, privacidad e impresionantes vistas al campo de golf y a las montañas circundantes. Ubicada en una amplia parcela de casi 1.000 m², la villa disfruta de una orientación este-sur que la llena de luz natural durante todo el día.

Con una superficie construida de poco más de 400 m², más 200 m² de amplias terrazas, esta villa, impecablemente mantenida, es ideal como residencia familiar o como lujosa casa de vacaciones.

Planta principal

Acogedor recibidor con altos techos de doble altura

Luminoso y espacioso salón-comedor con chimenea

Cocina americana totalmente equipada con zona de desayuno

Dos amplios dormitorios de invitados con baño en suite

Un aseo de invitados independiente

Acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, al exuberante jardín maduro, a la piscina privada climatizada y a la elegante zona de barbacoa y chill-out

Planta superior, acceso desde el pasillo a través de una elegante escalera de caracol

Elegante dormitorio principal en suite con vestidor independiente

Planta inferior con luz natural

Dos dormitorios de invitados adicionales, cada uno con su propio baño

Amplia zona de ocio, perfecta para familiares y amigos

Lavadero totalmente equipado

Garaje privado para dos o tres coches

Ubicada a solo 10 minutos en coche de las playas, el centro de Estepona y el glamuroso Puerto Banús, con el campo de golf La Resina a la vuelta de la esquina, esta casa combina el encanto clásico andaluz con el confort moderno en un entorno tranquilo y práctico.

Una villa cálida y acogedora con carácter, espacio y un potencial de estilo de vida excepcional.
