Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 951438647
Teléfono 2: 651897064
e-mail: info@rosabarrios.com
e-mail 2: estepona@rosabarrios.com

Referencia:	**ERB283**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**225.000 €**
Estado:	Reformado

Planta:	1
Población:	Estepona
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29680
Zona:	Centro

M² construidos:	70	**útiles:**	60	**M² terraza:**	2
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	2	**Orientación:**	sur
Baños:	1	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Vive el encanto de Estepona en este piso reformado con estilo andaluz moderno
En pleno corazón del casco antiguo de Estepona, en una encantadora calle peatonal llena de flores y vida local, se encuentra esta joya recién reformada. A tan solo 5 minutos de la playa, este piso es el equilibrio perfecto entre tradición y comodidad contemporánea.
Características destacadas:
Vivienda en una 1ª planta sin ascensor
2 dormitorios llenos de luz y calidez
Baño completamente renovado, moderno y funcional
Salón con cocina integrada, un espacio abierto y acogedor
Terraza privada en el dormitorio principal: tu rincón de calma
Trastero en planta superior, ideal para almacenar sin restar espacio
Acceso a azotea comunitaria, perfecta para disfrutar del ambiente del barrio
Totalmente amueblado, listo para entrar a vivir o alquilar
Estado impecable: Reforma integral con materiales de calidad. No necesita inversión adicional.

_____
Ideal para quienes buscan:
Primera vivienda con encanto
Segunda residencia cerca del mar
Inversión con alta rentabilidad en una zona con gran demanda

_____
Siente el alma de Estepona, a un paso del mar y rodeado de historia, comodidad y estilo.
No dejes escapar esta oportunidad única.