

Referencia: **4766-0326**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **125.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: MIGUEL HERNANDEZ

Planta: 2

Población: Cúllar Vega

Provincia: Granada

Cod. postal: 18195

Zona: CENTRO



M<sup>2</sup> construidos: 67

Aire acondicionado: split

Dormitorios: 2

Baños: 1

**Descripción:**

Presentamos una excelente vivienda ubicada en el corazón de Cullar Vega, ideal para aquellos que buscan comodidad y proximidad a servicios esenciales. Esta propiedad se sitúa en la segunda planta de un edificio con acceso a patio y piscina central comunitaria, garantizando momentos de esparcimiento sin salir del hogar. La vivienda destaca por su luminosidad gracias a sus amplias ventanas orientadas hacia la Sierra. Consta de dos espaciosos dormitorios equipados con armarios empotrados, un salón amplio muy iluminado, así como un baño completamente reformado que incluye plato de ducha moderno. La cocina independiente está totalmente amueblada e equipada con electrodomésticos contemporáneos además cuenta con paredes estucadas y lavadero funcional para mayor conveniencia diaria. Entre las características adicionales sobresalen las ventanas abatibles oscilobatientes fabricadas en PVC (con rotura de puente térmico), mosquiteras integradas y acabados interiores como pintura lisa o tarima flotante que aportan elegancia al espacio habitacional. Las puertas macizas color haya añaden calidez al ambiente mientras que los focos bifásicos brindan iluminación adecuada según cada necesidad del día a día. Este inmueble se entrega completamente amueblado, lo cual representa una oportunidad inmejorable tanto para inversión como residencia habitual.

IMPUESTOS, GASTOS DE ESCRITURACION Y HONORARIOS DE AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO