

Referencia: **PARCELAPHTRE**
 Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
 Operación: Venta
 Precio: **75.000 €**
 Estado: Urbano



Población: Pilar de la Horadada
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3190
 Zona: Pilar De La Horadada



M² construidos: 115

Descripción:

Esta maravillosa parcela de 115 m² está lista para construir la casa de sus sueños o como inversión, ya que hay pocas parcelas en esta céntrica ubicación de Pilar de la Horadada y está a tan solo 2 km del mar.

Es ideal para construir su propia casa, ya que, según el Plan General de Ordenación Urbana de Pilar de la Horadada, la zona en la que se ubica permite construir según el Código 21, lo cual es la mejor opción, ya que permite construir en el 100% del terreno con una profundidad de hasta 16 metros.

Se puede construir sótano, planta baja + 1 planta alta + 1 ático o buhardilla retranqueada 3 metros respecto a la línea de fachada.

Es posible crear dos viviendas con esta distribución.

ANCHO: 11,5 METROS

FONDO: 10 METROS