Spain MLS

El Puerto de Santa María

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia:	**FINCAPEREZ**
Tipo inmueble:	Chalet Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**260.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Orihuela
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3316
Zona:	MONTEPINAR-LA MATANZA

M² construidos:	100	**Metros de parcela:**	11760	**Garajes:**	1
M² terraza:	80	**Terraza(s):**	2	**Dormitorios:**	4
Baños:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

FINCA CON CHALET PERFECTA PARA VIVIR O COMO CASA RURAL Y ALQUILER VACACIONAL
La Finca de tus Sueños con Chalet y Piscina.
Parcela de más de 11.000m2, con 8.000m2 de cítricos en producción Ubicada entre Montepinar y La Matanza (Orihuela).

La vivienda tiene cuatro dormitorios, dos baños, salón, cocina y despensa.
En la parcela encontramos una amplia piscina privada, con una bonita porchada, barbacoa, lavandería, leñero, almacén y un cuarto de aperos.

Situada en altura, cuenta con puerta acorazada,
8 tahúllas y 3 de recreo, una balsa de 14l y sistema de riego por goteo, ideal para su uso agrícola actual, con una plantación de limoneros que además se encuentra en plena producción.

Cerca todos los servicios, como farmacia, consultorio médico, transporte público, bares, etc.
Ideal para quienes buscan combinar vivienda y naturaleza . Rodeada de plantaciones de cítricos y con amplias vistas despejadas a la montaña y a la huerta, esta propiedad ofrece privacidad y conexión
directa con el entorno natural del sur de la provincia.
Con buen acceso por carretera, esta Finca se encuentra a solo 30 minutos de las playas del
sur de Alicante y a 40 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche. Orihuela es una ciudad con historia, servicios completos y un entorno
rural ideal para quienes buscan calidad de vida y rentabilidad.