

Referencia: **O-527**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **1.150.000 €**
 Estado: Estado de origen



Población: Estepona
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29680
 Zona: Valle Romano



M² construidos: 217	Metros de parcela: 502	M² terraza: 35
Terraza(s): 2	Dormitorios: 3	Orientación: sureste
Baños: 3	Antigüedad: 2025	Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Una oportunidad única para adquirir una villa contemporánea a estrenar en la creciente zona residencial de Valle Romano, Estepona. Este proyecto llave en mano se ubica en una parcela de 502 m² y se construirá con altos estándares de calidad, combinando un diseño moderno con un estilo de vida confortable.

La villa ofrece una superficie construida de 217 m², además de amplias terrazas y una piscina privada, diseñada cuidadosamente para disfrutar de la vida interior y exterior. La distribución incluye de 3 a 4 dormitorios y 3 baños, lo que la hace ideal para familias, turistas o como inversión. La cocina no está incluida en el precio el comprador puede elegirla.

La construcción comenzará una vez que se haya confirmado el comprador, lo que permite acabados personalizados y ajustes de distribución siempre que sea posible.

Ubicada junto al popular Club de Golf Valle Romano, la propiedad disfruta de una ubicación tranquila a solo 5-10 minutos de la playa, el vibrante centro de Estepona y todos los servicios locales. Esta zona en auge ofrece una excelente relación calidad-precio y una creciente demanda en la Costa del Sol.

Una villa elegante y funcional en una ubicación prometedora, lista para construirse según su visión.