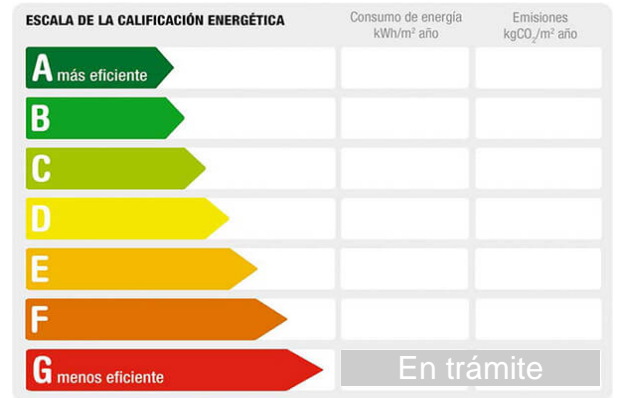


Referencia: **STS-5373**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **167.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 4  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3185  
 Zona: Playa del Acequión



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 105	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 12	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 1980		

---

**Descripción:**

Oportunidad única para vivir el Mediterráneo en una de las zonas más cotizadas de Torrevieja.

Esta vivienda totalmente reformada se encuentra a tan solo 50 metros de la Playa del Acequión y a 200 metros de la Playa de los Náufragos, reconocida con Bandera Azul por la calidad de sus aguas y servicios. Un entorno ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y cercanía al mar.

La vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y cuidada reforma, diseñada para ofrecer confort durante todo el año. Su distribución favorece la entrada de luz natural y una ventilación óptima, creando espacios funcionales y agradables.

Características principales de la vivienda:

105 m<sup>2</sup> construidos

2 dormitorios amplios

1 baño moderno y funcional

Salón comedor espacioso y luminoso

Cocina independiente totalmente equipada

Terraza de 12 m<sup>2</sup> con vistas laterales al mar

Aire acondicionado

Ventanas climalit

Reforma integral con materiales de calidad Ubicada en una zona consolidada, rodeada de supermercados, restaurantes, farmacias y todos los servicios esenciales, con excelente conexión por carretera y transporte público.

El Aeropuerto Internacional de Alicante se sitúa a unos 45 minutos. Torrevieja ofrece más de 300 días de sol al año, playas de arena fina y un estilo de vida relajado, con la cercanía de Orihuela Costa, campos de golf y zonas comerciales. Ideal como residencia habitual o inversión.

Precio: 167.000 €

IBI: 250 €

Comunidad: 260 € al año

---