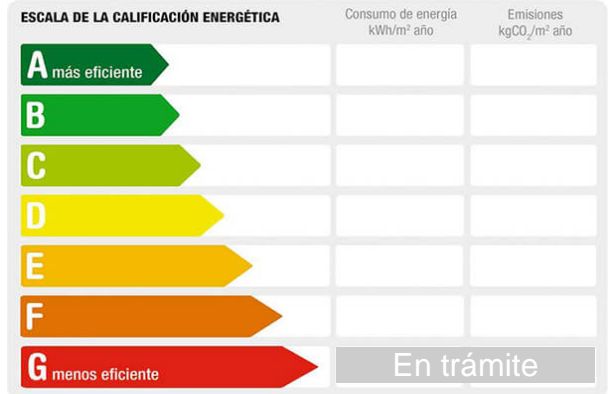


Referencia: **Z-017**  
 Tipo inmueble: Local Hostelería  
 Operación: Traspaso  
 Precio: **20.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Massamagrell  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46130  
 Zona: massamagrell



M<sup>2</sup> construidos: 125

---

**Descripción:**

¡NEGOCIO 2 EN 1 EN MASSAMAGRELL: COMIDAS PARA LLEVAR + HORNO!

¿Buscas un negocio listo para facturar mañana mismo? Presentamos este local de 100 m<sup>2</sup> en pleno funcionamiento, totalmente equipado y con una ubicación excelente en Massamagrell. ¡Sin reformas, sin esperas y sin inversión extra en maquinaria!

Lo que lo hace una oportunidad TOP:

- Doble Actividad: Licencia definitiva de Casa de Comidas y Horno/Pastelería. ¡Dos negocios en uno!
- Equipamiento Premium: Asador de pollos (20 uds), cocina de 6 fuegos, freidoras industriales, horno de convección y zona de frío completa.
- Costes Fijos Bajos: Alquiler de solo 700€/mes.
- Listo para trabajar: Suministros de alta y local impecable. Solo tienes que entrar y empezar a cocinar.

Es la oportunidad perfecta para profesionales que quieran independencia o emprendedores que busquen un negocio con ingresos desde el primer día.

Condiciones del local:

- Alquiler mensual: 700 € (IVA no incluido)
- Fianza: 2 meses
- Garantía adicional: 4 meses
- Suministros dados de alta (solo necesario cambio de domiciliación)

Se entrega el local totalmente limpio, equipado y listo para empezar a trabajar inmediatamente, ideal para profesionales del sector o emprendedores que deseen continuar la actividad sin necesidad de realizar inversiones adicionales ni trámites complejos.

Excelente oportunidad de adquirir un negocio operativo, completamente equipado y con todas las condiciones necesarias para comenzar a generar ingresos desde el primer día.  
para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. Ref: Z-017.

---