

Referencia: **91-000322**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **159.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 6  
 Población: Castellón  
 Provincia: Castellón  
 Cod. postal: 12100  
 Zona: Playa



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 85	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Metros de parcela:</b> 188
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sureste
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1974	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 40	

---

**Descripción:**

En la codiciada zona de Playa en Castellón, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un encantador piso que combina comodidad y estilo en un entorno privilegiado. Este inmueble, con una superficie construida de 85 m<sup>2</sup> y una generosa parcela de 188 m<sup>2</sup>, ofrece el espacio ideal para disfrutar de la vida al aire libre y de momentos inolvidables en familia o con amigos. Su ubicación cercana a la playa es perfecta para quienes buscan un estilo de vida relajado y cercano al mar.

El piso cuenta con tres acogedores dormitorios, diseñados para proporcionar un ambiente de descanso y tranquilidad. Cada habitación está iluminada de forma natural, creando un ambiente cálido y acogedor. El baño, en buen estado, ofrece funcionalidad y comodidad, garantizando un espacio práctico para el día a día. La distribución del inmueble maximiza cada rincón, asegurando que cada área sea aprovechada al máximo.

La cocina, completamente amueblada, es un verdadero placer para los amantes de la gastronomía. Equipada con electrodomésticos y amplios espacios de almacenamiento, este espacio invita a preparar deliciosas comidas y a compartir momentos especiales. La conexión entre la cocina y el resto de la vivienda facilita la interacción social, convirtiendo el hogar en un lugar ideal para recibir a familiares y amigos.

El balcón, que se asoma a la encantadora vista del entorno, se convierte en el lugar perfecto para disfrutar de las suaves brisas del mar y de los atardeceres que pintan el cielo de colores vibrantes. Este espacio exterior añade un valor inestimable al inmueble, permitiendo disfrutar del aire libre sin salir de casa.

Construido en 1974, este piso ha sido mantenido en buen estado, lo que garantiza una transición fluida para el nuevo propietario. La calefacción eléctrica proporciona un confort adicional durante los meses más frescos, asegurando un ambiente cálido y acogedor en todo momento. Este inmueble no solo es una vivienda, sino un estilo de vida que combina la tranquilidad de una ubicación privilegiada con todas las comodidades modernas que se pueden desear.

---