

Referencia: **585-CA-ZAMBRA-0141**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **145.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14950

Zona: ZAMBRA

**M² construidos:** 176**Aire acondicionado:** split**Agua caliente:** individual**Dormitorios:** 4**Baños:** 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora zona de Zambra, en Rute, este inmueble destaca por su inmejorable ubicación y por ofrecer un estilo de vida cómodo y acogedor. La propiedad, en un entorno natural que combina la tranquilidad de la vida rural con la proximidad a servicios esenciales, se convierte en la opción perfecta para quienes buscan un hogar armonioso y bien conectado.

Con un generoso tamaño, el inmueble cuenta con amplios espacios que permiten una distribución funcional y versátil. Las habitaciones son luminosas y están diseñadas para maximizar la entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. La sala de estar, equipada con características modernas, invita a disfrutar de momentos en familia y con amigos, mientras que la cocina, espaciosa y bien equipada, es ideal para los amantes de la gastronomía.

El exterior de la propiedad no se queda atrás, ofreciendo un encantador jardín que se convierte en un refugio personal, perfecto para disfrutar de las agradables temperaturas de la zona. Este espacio al aire libre es ideal para organizar reuniones, disfrutar de un buen libro o simplemente relajarse en un entorno natural. Además, la propiedad cuenta con estacionamiento privado, lo que proporciona comodidad y seguridad.

La calidad de vida en Zambra se complementa con su cercanía a diversas rutas de senderismo y espacios naturales, ideales para los amantes de las actividades al aire libre. La comunidad local es acogedora y dinámica, con una oferta cultural y gastronómica que refleja la rica tradición de la zona. Todo esto convierte a este inmueble no solo en una casa, sino en un estilo de vida.

Este es el momento perfecto para adquirir una propiedad que no solo es un hogar, sino también un refugio en un entorno privilegiado. La combinación de la calidad constructiva, la ubicación estratégica y el ambiente sereno hacen de este inmueble una oportunidad excepcional para vivir en armonía con la naturaleza y disfrutar de la comodidad de la vida moderna.
