

Referencia: **3585-7830**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **69.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Olula del Río

Provincia: Almería

Cod. postal: 04860

Zona: huitar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 70**Dormitorios:** 2**Exterior/Interior:** exterior**Aire acondicionado:** frío/calor**Orientación:** sur**Metros de parcela:** 5900**Baños:** 1

Descripción:

Se vende cortijo para reformar, situado en un entorno rural y tranquilo, a tan solo 3 minutos de Olula del Río.

La vivienda cuenta con aproximadamente 70 m² construidos y necesita una reforma integral, ofreciendo muchas posibilidades para crear una bonita casa de campo adaptada a sus necesidades.

La propiedad se encuentra sobre una amplia parcela de aproximadamente 5.900 m², parte de la cual está plantada de olivos en producción.

Dispone de agua del pueblo y agua de regadío (media hora de la balsa de Huitar). Además, existe posibilidad de conexión al alcantarillado y la electricidad se encuentra en la misma parcela, aunque actualmente no está conectada a la vivienda.

Una propiedad ideal para quienes buscan una casa de campo para reformar, con terreno, olivos y servicios disponibles, pero sin renunciar a la cercanía del pueblo.

A solo 3 minutos de Olula del Río.

Una excelente oportunidad para crear tu propio hogar en el campo.
