

Referencia: **1521-00**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **1.075.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03738

Zona: MONTGO



M² construidos: 281

Garajes: 2

Dormitorios: 4

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: centralizada

Orientación: sur

Metros de parcela: 1666

Energía calefacción: propano

Baños: 3

Descripción:

Esta impresionante villa de lujo de 4 dormitorios y 3 baños (2 niveles) se encuentra en venta en la prestigiosa zona de Montgó, en Jávea, Costa Blanca. Ofrece orientación sur y vistas panorámicas espectaculares. Con una ubicación ideal cerca de las localidades costeras de Jávea y Denia, con sus fantásticas playas y servicios, y próxima a excelentes colegios locales e internacionales (como Lady Elizabeth School y Xabia International College), esta villa, bellamente reformada, ofrece un alojamiento perfecto para vivir todo el año o como segunda residencia o casa de vacaciones.

La vivienda se distribuye en 2 niveles, conectados por una escalera interior, pero con acceso independiente si se desea. La planta superior cuenta con un amplio salón-comedor lleno de luz natural, una terraza acristalada y una moderna cocina independiente totalmente equipada con acceso directo a una gran terraza.

En esta planta también se encuentra un dormitorio con baño en suite, junto con otros dos dormitorios que comparten un baño.

La planta inferior consta de un espacioso dormitorio principal con baño en suite y vestidor, con acceso directo a la piscina. Esta zona también cuenta con una sala de televisión, un amplio lavadero-oficina y trastero.

En el exterior, la villa dispone de una cocina de verano con barbacoa, un espacioso comedor y varias terrazas perfectas para disfrutar del sol y de las impresionantes vistas.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- 4 dormitorios, 3 baños (el principal en suite)
- Orientación sur con vistas panorámicas
- Amplio salón-comedor y cocina independiente totalmente equipada
- Cocina de verano con barbacoa y gran comedor exterior
- Piscina y varias terrazas
- Garaje cubierto y plaza de aparcamiento adicional
- Aire acondicionado frío/calor y calefacción central
- Sistema de alarma y portón eléctrico
- Total privacidad

Una villa perfecta para una vida familiar de lujo o para escapadas vacacionales, lista para entrar a vivir y disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca.

¡Reserve su visita hoy mismo!
